



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 143

13 Μαρτίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/30843 (1)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της Ε.Ο. ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ στο τμήμα από την οδό Αμαρουσίου - Χαλανδρίου μέχρι το ρέμα Γέρακα στους Δήμους Χαλανδρίου - Βριλησσίων - Αγ. Παρασκευής και Γέρακα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα διατάγματα ρυμοτομίας:

α) 21.11.97 ΦΕΚ 1138/30.12.97 τ.Δ.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών τους Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α΄), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α΄ και 960/1970 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α΄.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64Α/72).

7. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/29.11.90 (ΦΕΚ 746/Β/30.11.90) των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών Πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκαν με την εγκύκλιο 2.

8) Τη Δ17α/03/99/Φ:2.2.1/29.10.96 απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό ΠΕΧΩΔΕ Χ. Βερελή, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της Ε.Ο. ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ στο τμήμα από την οδό Αμαρουσίου - Χαλανδρίου μέχρι το ρέμα Γέρακα στους Δήμους Χαλανδρίου - Βριλησσίων - Αγ. Παρασκευής και Γέρακα.

β) Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη ποσού 600.000.000 δρχ. θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ΣΑΕ 068/2 έργο 9668500 της Γ.Γ.Δ.Ε. κατά το οικονομικό έτος 1999.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Φεβρουαρίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 765/83/98 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών Π.Ε. ΧΑΡΑΥΓΗ Β στο Ο.Τ. Γ 2051 και Ο.Τ. Γ 2075.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90/τ.Α/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94» συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/Α/16.6.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτερικής λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400Β/95).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκλίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Την υπ' αρ. 244/97 απόφαση του Δ. Συμβουλίου Αχαρνών.

7. Το πρακτικό 9 της 17 Συνεδρίας της 22.5.97 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Την υπ' αριθ. 8470/95 βεβαίωση του Δήμου Αχαρνών ότι με την τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο δημοτικός προϋπολογισμός.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

10. Το αρ. πρωτ. 16346/97 έγγραφο του Δήμου Αχαρνών που αναφέρει ότι η ιδιοκτησία στην Π.Ε. ΧΑΡΑΥΓΗ Β με Κ.Α. 29.40.28 στο Ο.Τ. 2051 επιβαρύνει υπέρμετρα σε κοινοφελείς χώρους την Π.Ε. Ενόψει δε της πολεοδόμησης του υπολοίπου τμήματος της «ΧΑΡΑΥΓΗΣ Γ» ο Δήμος προτίθεται να μεταφέρει τμήμα των προαναφερομένων χρήσεων από την «ΧΑΡΑΥΓΗ Β» στη «ΧΑΡΑΥΓΗ Γ», αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών Π.Ε. Π.Ε. ΧΑΡΑΥΓΗ Β στο Ο.Τ. Γ 2051 και ΚΧ. Γ 2075:

α) Με τον αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ. Γ 2075 σε οικοδομήσιμο χώρο.

β) Τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του χώρου Γυμναστηρίου Γ 2051 σε οικοδομήσιμο χώρο.

γ) Την μετατόπιση της οδού μεταξύ των Γ 2051 και Κ.Χ. 2075.

δ) Την μετατόπιση των Ο.Γ. και Ρ.Γ. στα Ο.Τ. Γ 2073, Ο.Τ. Γ 2080, Κ 2074 όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 18 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΑΝ. ΦΡΑΓΚΟΣ

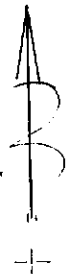
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡ. ΠΟΛ. ΠΕΡ.
ΤΜΗΜΑ : ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔ/ΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

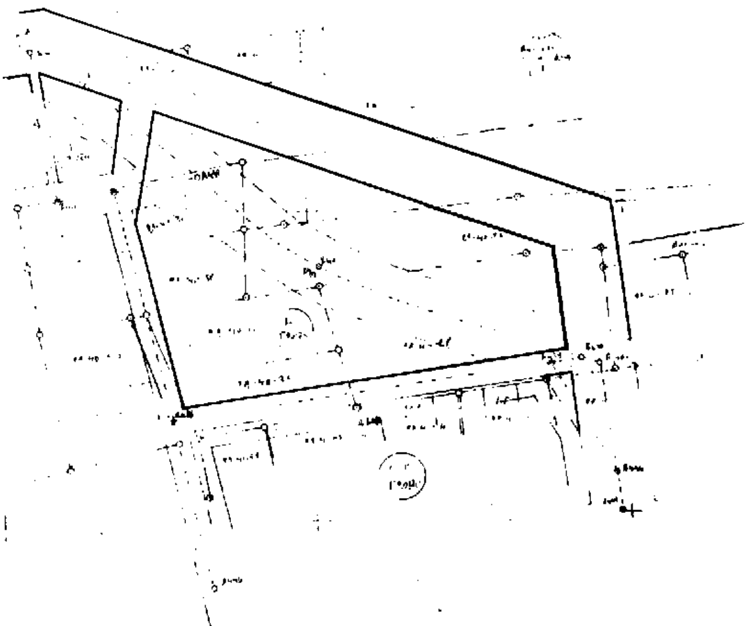
Τροποποιηση ρυμ. σχεδιου Αχαρνων Π.Ε. "Χαραυγη Β' " στο Ο.Τ. Γ.2051 και Ο.Τ. Γ.2075.

α)Με τον αποχαρακτηρισμο του Κ.Χ. Γ.2075 σε οικοδομησιμο χωρο.

β)Τον αποχαρακτηρισμο τμηματος του χωρου Γυμναστηριου Γ.2051 σε οικοδομησιμο χωρο.

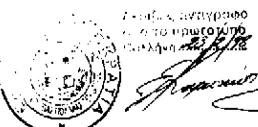
γ)Την μετατοπιση της οδου μεταξυ των Γ.2051 κα Κ.Χ2075.





Εγκρινεται με την υπ' αρ. 165....83 98 αποφαση Νομαρχη Αν. Αττικης.

Ο Νομαρχης



Δ. Φραγκος

Αριθ. 2804/234/98 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών ΝΕΑΠΟΛΗ στα Ο.Τ. Γ 1169 και Κ. Γ. 1168.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90/τ.Α/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94» συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/Α/16.6.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτερικής λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400Β/95).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκλίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Την υπ' αρ. 885/97 απόφαση του Δ. Συμβουλίου Αχαρνών.

7. Το πρακτικό 7 της 31 Συνεδρίας της 16.10.97 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Την υπ' αριθ. 7022/96 βεβαίωση του Δήμου Αχαρνών ότι με την τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο δημοτικός προϋπολογισμός.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών ΝΕΑΠΟΛΗ στα Ο.Τ. Γ 1169 και Κ. Γ. 1168 με το αποχαρακτηρισμό τμήματος του κοινοχρήστου Κ.Γ. 1168 σε οικοδομήσιμο χώρο και ενσωμάτωσή του στο Ο.Τ. Γ 1169 την δημιουργία πεζοδρόμου, πλάτους 3,00 μ. όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 21 Ιανουαρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΑΝ. ΦΡΑΓΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Τροποποίηση του σχεδίου Βριλησσίων "ΝΕΑΠΟΛΗ" στο Ο.Τ. Γ1165 και Κ.Γ1168 με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του κοινοχρήστου Κ.Γ1168 σε οικοδομήσιμο χώρο και ενσωμάτωση του στο Ο.Τ. Γ1169 δια δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 3.00 μ.

Εγκρίνεται με την υπ' αρ. 2904/234/98 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Δ. ΘΡΑΙΚΟΣ

Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο

Αριθ. 12328/1144/97/98 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μαρκοπούλου στο Ο.Τ. 126.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90/τ.Α/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94» συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/Α/16.6.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτερικής λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400Β/95).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκλίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Την υπ' αρ. 418/97 απόφαση του Δ. Συμβουλίου Μαρκοπούλου.

7. Το πρακτικό 1 της 2 Συνεδρίας της 22.1.98 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Την υπ' αριθ. 10094/97 βεβαίωση του Δήμου Μαρκοπούλου ότι με την τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο δημοτικός προϋπολογισμός.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μαρκοπούλου στο Ο.Τ. 126 με την μετατόπιση οικοδομικής γραμμής όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 16 Φεβρουαρίου 1998
Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΑΝ. ΦΡΑΓΚΟΣ

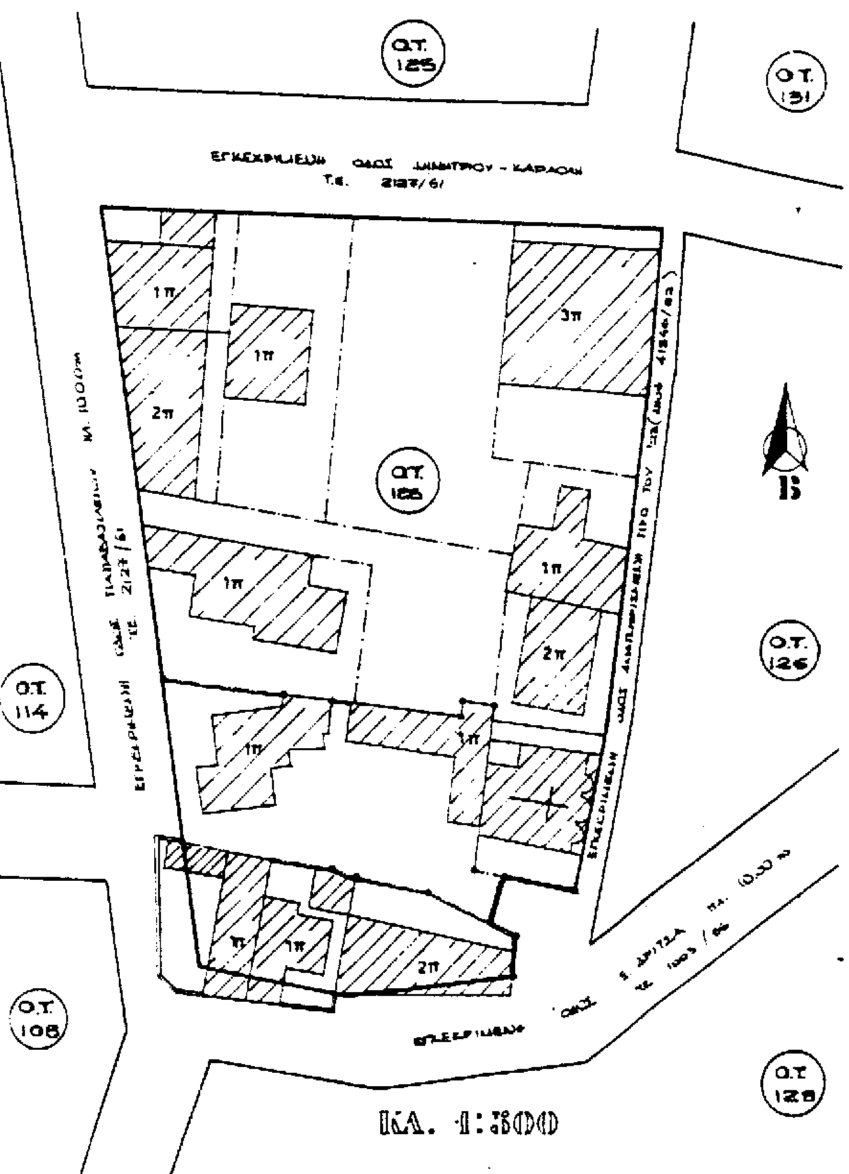
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡ. ΠΟΛ. ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 126 ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΤΠ ΑΡΙΘΜ. 12328/1144/97/98
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Δ. ΦΡΑΓΚΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομουμένων εκ της εφαρμογής του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου εις περιοχήν Νέου Κόσμου προς διάνοιξιν της Λεωφόρου Υμηττού.

Η ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΩΡΑΪΤΟΥ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ, φέρω εις γνώσιν των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί ακινήτων ρυμοτομουμένων εκ της εφαρμογής του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου Αθηνών κατά τις ενδείξεις της υπ' αριθ. 142/1972 πράξεως αναλογισμού της Υπηρ. Πολεοδ. Αθηνών και εμφαίνονται στο από 30.3.1972 τοπογραφικό διάγραμμα του Π. Αγγελόπουλου που συνοδεύει την άνω πράξη υπό στοιχεία 11 - 12 - 13 - 16 - 17 - 11 εμβαδού 83 τ.μ. και 12 - 13 - 14 - 15 - 12 εμβαδού 32 τ.μ. ως και των τυχόν επί των ακινήτων τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων δανειστών ή τρίτων εν γένει διεκδικητών, ότι η καθορισθείσα αποζημίωσις δραχμών δυνάμει της υπ' αριθ. 1325/96 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ του Δήμου Αθηναίων φερομένου ως ιδιοκτήτου των προσκυρωθέντων. Περί της καταθέσεως αυτής εξεδόθη το υπ' αριθ. 4093/20.2.1998 γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων εκ δραχμών 8.050.000.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. (Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Γ' Αθηνών 3774682/23.2.98).

Αθήνα, 23 Φεβρουαρίου 1998

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΛΑΣΣΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ